



TRANSPORDIAMET

Kose Vallavalitsus  
vald@kosevald.ee  
Hariduse tn 1  
75101, Harju maakond, Kose vald,  
Kose alevik

Teie 05.08.2024

Meie 14.08.2024 nr 7.1-2/24/13652-2

### **Kivisilla kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kose valla Kirivalla küla Allika kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 444021, EHR kood nr 121427459).

Kinnistu (katastritunnus 36301:001:0506) asub riigitee nr 11204 Kolu-Habaja km 8,45-8,53 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse abihoone ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on eelprojekt „Elamu. Allika, Kirivalla küla Kose vald Harju maakond“ (peaprojekterija Evox OÜ, töö nr EX260224).

Oleme kooskõlastanud Allika kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu (EHR menetlus nr 304772) 03.06.2022 nr 7.1-2/22/11877-2 ja sõlminud ristumiskoha ehitamise lepingu 7.1-1/23/7562-2 riigiteega ühendamiseks.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega haldusaktile: ristumiskoht riigiteelt nr 11204 Kolu-Habaja km 8,45 peab olema välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud enne Allika kinnistu elamu (EHR kood nr 121423749) või abihoone (EHR kood 121427459) kasutusloa andmist (EHR menetlus 432569).

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Rita Žereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee